

# Mietpreise für das Betreute Wohnen

## Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

Stand: 01/06/2022 (Adolf-Flöring Straße 26)

Whg.	Lage	Anzahl Zimmer / Personen	Gesamtwohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (13,50 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 2,90 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kaution (mtl. Kaltmiete x3)
1	GG	2/2	56,85	767,48 €	164,87 €	932,34 €	2.302,43 €
2	GG	2/1	48,68	657,18 €	141,17 €	798,35 €	1.971,54 €
3	GG	2/1	48,68	657,18 €	141,17 €	798,35 €	1.971,54 €
4	GG	2/2	61,75	833,63 €	179,08 €	1.012,70 €	2.500,88 €
5	GG	2/1	45,30	611,55 €	131,37 €	742,92 €	1.834,65 €
6	GG	2/1	45,19	610,07 €	131,05 €	741,12 €	1.830,20 €
7	GG	2/2	62,95	849,83 €	182,56 €	1.032,38 €	2.549,48 €
8	GG	2/2	62,57	844,70 €	181,45 €	1.026,15 €	2.534,09 €
9	GG	2/2	65,13	879,26 €	188,88 €	1.068,13 €	2.637,77 €
10	EG	2/2	58,15	785,03 €	168,64 €	953,66 €	2.355,08 €
11	EG	2/1	49,76	671,76 €	144,30 €	816,06 €	2.015,28 €
12	EG	2/1	49,76	671,76 €	144,30 €	816,06 €	2.015,28 €
13	EG	2/2	62,13	838,76 €	180,18 €	1.018,93 €	2.516,27 €
14	EG	2/1	45,46	613,71 €	131,83 €	745,54 €	1.841,13 €
15	EG	2/1	45,37	612,50 €	131,57 €	744,07 €	1.837,49 €
16	EG	2/2	62,98	850,23 €	182,64 €	1.032,87 €	2.550,69 €
17	EG	2/2	62,46	843,21 €	181,13 €	1.024,34 €	2.529,63 €
18	EG	2/2	66,27	894,65 €	192,18 €	1.086,83 €	2.683,94 €
19	OG	2/2	59,29	800,42 €	171,94 €	972,36 €	2.401,25 €
20	OG	2/1	49,84	672,84 €	144,54 €	817,38 €	2.018,52 €
21	OG	2/1	49,84	672,84 €	144,54 €	817,38 €	2.018,52 €
22	OG	2/2	62,19	839,57 €	180,35 €	1.019,92 €	2.518,70 €
23	OG	2/1	45,54	614,79 €	132,07 €	746,86 €	1.844,37 €
24	OG	2/1	45,54	614,79 €	132,07 €	746,86 €	1.844,37 €
25	OG	2/2	63,59	858,47 €	184,41 €	1.042,88 €	2.575,40 €
26	OG	2/2	63,10	851,85 €	182,99 €	1.034,84 €	2.555,55 €
27	OG	2/2	65,79	888,17 €	190,79 €	1.078,96 €	2.664,50 €
28	DG	2/1	51,58	696,33 €	149,58 €	845,91 €	2.088,99 €
29	DG	2/1	51,58	696,33 €	149,58 €	845,91 €	2.088,99 €
30	DG	2/1	53,30	719,55 €	154,57 €	874,12 €	2.158,65 €
31	DG	2/2	58,99	796,37 €	171,07 €	967,44 €	2.389,10 €

Seite 1 von 2  
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

carpe diem GBS mbH  
Adolf-Flöring Straße 24  
42929 Wermelskirchen

Tel.: 02196/7214-0  
wermelskirchen@senioren-park.de  
www.senioren-park.de

# Mietpreise für das Betreute Wohnen

## Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

Stand: 01/06/2022 (Adolf-Flöring Straße 22)

Whg.	Lage	Anzahl Zimmer / Personen	Gesamtwohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (13,50 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 2,90 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
32	OG	2/1	54,48	735,48 €	157,99 €	893,47 €	2.206,44 €
33	OG	2/1	63,85	861,98 €	185,17 €	1.047,14 €	2.585,93 €
34	OG	2/2	79,76	1.076,76 €	231,30 €	1.308,06 €	3.230,28 €
35	OG	2/1	67,16	906,66 €	194,76 €	1.101,42 €	2.719,98 €
36	OG	2/2	86,06	1.161,81 €	249,57 €	1.411,38 €	3.485,43 €
37	OG	2/2	65,52	884,52 €	190,01 €	1.074,53 €	2.653,56 €
38	OG	2/1	56,13	757,76 €	162,78 €	920,53 €	2.273,27 €
39	OG	2/2	67,11	905,99 €	194,62 €	1.100,60 €	2.717,96 €
40	OG	2/2	70,86	956,61 €	205,49 €	1.162,10 €	2.869,83 €
41	OG	2/1	59,17	798,80 €	171,59 €	970,39 €	2.396,39 €
42	DG	2/1	54,72	738,72 €	158,69 €	897,41 €	2.216,16 €
43	DG	2/1	63,62	858,87 €	184,50 €	1.043,37 €	2.576,61 €
44	DG	2/2	79,97	1.079,60 €	231,91 €	1.311,51 €	3.238,79 €
45	DG	2/2	68,01	918,14 €	197,23 €	1.115,36 €	2.754,41 €
46	DG	2/2	87,11	1.175,99 €	252,62 €	1.428,60 €	3.527,96 €
47	DG	2/2	72,48	978,48 €	210,19 €	1.188,67 €	2.935,44 €
48	DG	2/2	84,34	1.138,59 €	244,59 €	1.383,18 €	3.415,77 €
49	DG	2/1	57,75	779,63 €	167,48 €	947,10 €	2.338,88 €
50	DG	2/2	67,19	907,07 €	194,85 €	1.101,92 €	2.721,20 €
51	DG	2/1	57,31	773,69 €	166,20 €	939,88 €	2.321,06 €
52	DG	2/2	72,52	979,02 €	210,31 €	1.189,33 €	2.937,06 €

Seite 2 von 2  
Alle Angaben ohne Gewähr.



### Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

carpe diem GBS mbH  
Adolf-Flöring Straße 24  
42929 Wermelskirchen

Tel.: 02196/7214-0  
wermelskirchen@senioren-park.de  
www.senioren-park.de