

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

Stand: 01/03/2024 (Adolf-Flöring Straße 26)

Whg.	Lage	Anzahl Zimmer / Personen	Gesamtwohnfläche m ²	Miete mtl. € (14,50 €/m ²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kaution (mtl. Kaltmiete x3)
1	GG	2/2	56,85	824,33 €	142,13 €	966,45 €	2.472,98 €
2	GG	2/1	48,68	705,86 €	121,70 €	827,56 €	2.117,58 €
3	GG	2/1	48,68	705,86 €	121,70 €	827,56 €	2.117,58 €
4	GG	2/2	61,75	895,38 €	154,38 €	1.049,75 €	2.686,13 €
5	GG	2/1	45,30	656,85 €	113,25 €	770,10 €	1.970,55 €
6	GG	2/1	45,19	655,26 €	112,98 €	768,23 €	1.965,77 €
7	GG	2/2	62,95	912,78 €	157,38 €	1.070,15 €	2.738,33 €
8	GG	2/2	62,57	907,27 €	156,43 €	1.063,69 €	2.721,80 €
9	GG	2/2	65,13	944,39 €	162,83 €	1.107,21 €	2.833,16 €
10	EG	2/2	58,15	843,18 €	145,38 €	988,55 €	2.529,53 €
11	EG	2/1	49,76	721,52 €	124,40 €	845,92 €	2.164,56 €
12	EG	2/1	49,76	721,52 €	124,40 €	845,92 €	2.164,56 €
13	EG	2/2	62,13	900,89 €	155,33 €	1.056,21 €	2.702,66 €
14	EG	2/1	45,46	659,17 €	113,65 €	772,82 €	1.977,51 €
15	EG	2/1	45,37	657,87 €	113,43 €	771,29 €	1.973,60 €
16	EG	2/2	62,98	913,21 €	157,45 €	1.070,66 €	2.739,63 €
17	EG	2/2	62,46	905,67 €	156,15 €	1.061,82 €	2.717,01 €
18	EG	2/2	66,27	960,92 €	165,68 €	1.126,59 €	2.882,75 €
19	OG	2/2	59,29	859,71 €	148,23 €	1.007,93 €	2.579,12 €
20	OG	2/1	49,84	722,68 €	124,60 €	847,28 €	2.168,04 €
21	OG	2/1	49,84	722,68 €	124,60 €	847,28 €	2.168,04 €
22	OG	2/2	62,19	901,76 €	155,48 €	1.057,23 €	2.705,27 €
23	OG	2/1	45,54	660,33 €	113,85 €	774,18 €	1.980,99 €
24	OG	2/1	45,54	660,33 €	113,85 €	774,18 €	1.980,99 €
25	OG	2/2	63,59	922,06 €	158,98 €	1.081,03 €	2.766,17 €
26	OG	2/2	63,10	914,95 €	157,75 €	1.072,70 €	2.744,85 €
27	OG	2/2	65,79	953,96 €	164,48 €	1.118,43 €	2.861,87 €
28	DG	2/1	51,58	747,91 €	128,95 €	876,86 €	2.243,73 €
29	DG	2/1	51,58	747,91 €	128,95 €	876,86 €	2.243,73 €
30	DG	2/1	53,30	772,85 €	133,25 €	906,10 €	2.318,55 €
31	DG	2/2	58,99	855,36 €	147,48 €	1.002,83 €	2.566,07 €

Seite 1 von 2
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

carpe diem GBS mbH
Adolf-Flöring Straße 24
42929 Wermelskirchen

Tel.: 02196/7214-0
wermelskirchen@senioren-park.de
www.senioren-park.de

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

Stand: 01/03/2024 (Adolf-Flöring Straße 22)

Whg.	Lage	Anzahl Zimmer / Personen	Gesamtwohnfläche m ²	Miete mtl. € (14,50 €/m ²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
32	OG	2/1	54,48	789,96 €	136,20 €	926,16 €	2.369,88 €
33	OG	2/1	63,85	925,83 €	159,63 €	1.085,45 €	2.777,48 €
34	OG	2/2	79,76	1.156,52 €	199,40 €	1.355,92 €	3.469,56 €
35	OG	2/1	67,16	973,82 €	167,90 €	1.141,72 €	2.921,46 €
36	OG	2/2	86,06	1.247,87 €	215,15 €	1.463,02 €	3.743,61 €
37	OG	2/2	65,52	950,04 €	163,80 €	1.113,84 €	2.850,12 €
38	OG	2/1	56,13	813,89 €	140,33 €	954,21 €	2.441,66 €
39	OG	2/2	67,11	973,10 €	167,78 €	1.140,87 €	2.919,29 €
40	OG	2/2	70,86	1.027,47 €	177,15 €	1.204,62 €	3.082,41 €
41	OG	2/1	59,17	857,97 €	147,93 €	1.005,89 €	2.573,90 €
42	DG	2/1	54,72	793,44 €	136,80 €	930,24 €	2.380,32 €
43	DG	2/1	63,62	922,49 €	159,05 €	1.081,54 €	2.767,47 €
44	DG	2/2	79,97	1.159,57 €	199,93 €	1.359,49 €	3.478,70 €
45	DG	2/2	68,01	986,15 €	170,03 €	1.156,17 €	2.958,44 €
46	DG	2/2	87,11	1.263,10 €	217,78 €	1.480,87 €	3.789,29 €
47	DG	2/2	72,48	1.050,96 €	181,20 €	1.232,16 €	3.152,88 €
48	DG	2/2	84,34	1.222,93 €	210,85 €	1.433,78 €	3.668,79 €
49	DG	2/1	57,75	837,38 €	144,38 €	981,75 €	2.512,13 €
50	DG	2/2	67,19	974,26 €	167,98 €	1.142,23 €	2.922,77 €
51	DG	2/1	57,31	831,00 €	143,28 €	974,27 €	2.492,99 €
52	DG	2/2	72,52	1.051,54 €	181,30 €	1.232,84 €	3.154,62 €

Seite 2 von 2
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Wermelskirchen

carpe diem GBS mbH
Adolf-Flöring Straße 24
42929 Wermelskirchen

Tel.: 02196/7214-0
wermelskirchen@senioren-park.de
www.senioren-park.de