

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/03/2024 (Gütersloher Straße 64 a)

Whg.	Lage	Größe (m ²)						Gesamt- wohnfläche m ²	Miete mtl. € (13,00 €/m ²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Terrasse/ Balkon					
1.1	1. OG	27,96	7,79	15,79	8,98	5,55	2,6	68,67	892,71 €	171,68 €	1.064,39 €	2.678,13 €
1.2	1. OG	23,23		12,59	5,47	6,83	2,40	50,52	656,76 €	126,30 €	783,06 €	1.970,28 €
1.3	1. OG	23,23		12,59	5,47	6,88	2,4	50,57	657,41 €	126,43 €	783,84 €	1.972,23 €
1.4	1. OG	27,96	7,24	15,79	12,02	5,61	2,60	71,22	925,86 €	178,05 €	1.103,91 €	2.777,58 €
1.5	2. OG	27,05	7,24	15,21	8,98	5,55	3,01	67,04	871,52 €	167,60 €	1.039,12 €	2.614,56 €
1.6	2. OG	23,23		12,01	5,45	6,83	2,72	50,24	653,12 €	125,60 €	778,72 €	1.959,36 €
1.7	2. OG	23,23		12,01	5,45	6,83	2,72	50,24	653,12 €	125,60 €	778,72 €	1.959,36 €
1.8	2. OG	27,05	7,24	15,22	12,10	5,56	3,01	70,18	912,34 €	175,45 €	1.087,79 €	2.737,02 €

Seite 1 von 4
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH
Parkstraße 1
33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0
rheda@senioren-park.de
www.senioren-park.de

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/03/2024 (Gütersloher Straße 64 b)

Whg.	Lage	Größe (m²)						Gesamt- wohnfläche m²	Miete mtl. € (13,00 €/m²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kaution (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Terrasse/ Balkon					
2.1	EG	34,19		15,97	7,67	5,92	3,63	67,38	875,94 €	168,45 €	1.044,39 €	2.627,82 €
2.2	EG	26,17		11,77	5,33	6,27	2,67	52,21	678,73 €	130,53 €	809,26 €	2.036,19 €
2.4	1. OG	34,19		15,97	7,67	5,92	3,68	67,43	876,59 €	168,58 €	1.045,17 €	2.629,77 €
2.5	1. OG	26,17		11,77	5,33	6,27	2,65	52,19	678,47 €	130,48 €	808,95 €	2.035,41 €
2.6	1. OG	34,19		15,93	9,63	5,6	3,76	69,11	898,43 €	172,78 €	1.071,21 €	2.695,29 €
2.7	2. OG	33,40		15,21	7,45	5,92	3,86	65,84	855,92 €	164,60 €	1.020,52 €	2.567,76 €
2.8	2. OG	26,17		11,77	5,33	6,24	2,8	52,31	680,03 €	130,78 €	810,81 €	2.040,09 €
2.9	2. OG	33,40		15,21	9,50	5,60	3,86	67,57	878,41 €	168,93 €	1.047,34 €	2.635,23 €

Seite 2 von 4
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH
Parkstraße 1
33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0
rheda@senioren-park.de
www.senioren-park.de

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/03/2024 (Sieboldstraße)

Whg.	Lage	Größe (m²)								Gesamt- wohnfläche m²	Miete mtl. € (13 €/m²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Gäste	Abstellraum	Terrasse/ Balkon					
3.1	EG	30,68		15,17	6,93	5,82	8,42	4,24	2,74	74,00	962,00 €	185,00 €	1.147,00 €	2.886,00 €
3.2	EG	18,62		14,59	6,69	4,60		5,59	3,20	53,29	692,77 €	133,23 €	826,00 €	2.078,31 €
3.3	EG	31,68		15,63	7	8,22	8,04	3,64	3,26	77,47	1.007,11 €	193,68 €	1.200,79 €	3.021,33 €
3.4	1. OG	30,68		15,17	6,93	5,82	8,42	4,24	3,29	74,55	969,15 €	186,38 €	1.155,53 €	2.907,45 €
3.5	1. OG	18,62		14,59	6,69	4,6		5,59	3,2	53,29	692,77 €	133,23 €	826,00 €	2.078,31 €
3.6	2. OG/SG*	31,68		15,63	8,82	8,86	11,84	3,64	3,26	83,73	1.088,49 €	209,33 €	1.297,82 €	3.265,47 €
3.7	2. OG/SG*	22,66	6,41	13,98	5,41	4,03			8,08	60,57	787,41 €	151,43 €	938,84 €	2.362,23 €
3.8	2. OG/SG*	25,66	8,01	16,13	7,80	5,81	12,15		15,00	90,56	1.177,28 €	226,40 €	1.403,68 €	3.531,84 €

*SG = Staffelgeschoss

Seite 3 von 4

Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH

Parkstraße 1

33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0

rheda@senioren-park.de

www.senioren-park.de

Mietpreise für das Betreute Wohnen

Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/03/2024 (Parkstraße 15)

Whg.	Lage	Größe (m ²)									Gesamt- wohnfläche m ²	Miete mtl. € (12,50 €/m ²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Zimmer	Bad	Flur	Gäste WC	Terrasse/ Balkon/ Wintergarten	Abstellraum					
0.9	EG	17,77	6,49	10,79		8,41	9,00		3,92		56,38	704,75 €	140,95 €	845,70 €	2.114,25 €
0.10	EG	25,51		12,95		5,98	5,18		3,92		53,54	669,25 €	133,85 €	803,10 €	2.007,75 €
0.11	EG	22,44	7,73	13,95		5,53	10,04		3,92		63,61	795,13 €	159,03 €	954,15 €	2.385,38 €
1.3	1. OG	21,62		17,29		6,70	4,64	2,82	5,02		58,09	726,13 €	145,23 €	871,35 €	2.178,38 €
1.11	1. OG	22,89				6,37	7,12				36,38	454,75 €	90,95 €	545,70 €	1.364,25 €
1.8	1. OG	16,19	3,15	16,76	10,14	6,72	4,03		4,30	8,13	69,42	867,75 €	173,55 €	1.041,30 €	2.603,25 €
2.11	2. OG	22,6				6,42	7,18				36,20	452,50 €	90,50 €	543,00 €	1.357,50 €

Für Wohnung 1.11 und 2.11 *Wohnz./Essen/Schlafen

Seite 4 von 4

Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH

Parkstraße 1

33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0

rheda@senioren-park.de

www.senioren-park.de