

# Mietpreise für das Betreute Wohnen

## Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/01/2026 (Gütersloher Straße 64 a)

Whg.	Lage	Größe (m <sup>2</sup> )						Gesamt- wohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (14,00 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 2,50 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Terrasse/ Balkon					
1.1	1. OG	27,96	7,79	15,79	8,98	5,55	2,6	68,67	961,38 €	171,68 €	1.133,06 €	2.884,14 €
1.2	1. OG	23,23		12,59	5,47	6,83	2,40	50,52	707,28 €	126,30 €	833,58 €	2.121,84 €
1.3	1. OG	23,23		12,59	5,47	6,88	2,4	50,57	707,98 €	126,43 €	834,41 €	2.123,94 €
1.4	1. OG	27,96	7,24	15,79	12,02	5,61	2,60	71,22	997,08 €	178,05 €	1.175,13 €	2.991,24 €
1.5	2. OG	27,05	7,24	15,21	8,98	5,55	3,01	67,04	938,56 €	167,60 €	1.106,16 €	2.815,68 €
1.6	2. OG	23,23		12,01	5,45	6,83	2,72	50,24	703,36 €	125,60 €	828,96 €	2.110,08 €
1.7	2. OG	23,23		12,01	5,45	6,83	2,72	50,24	703,36 €	125,60 €	828,96 €	2.110,08 €
1.8	2. OG	27,05	7,24	15,22	12,10	5,56	3,01	70,18	982,52 €	175,45 €	1.157,97 €	2.947,56 €

Seite 1 von 4  
Alle Angaben ohne Gewähr.



### Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH  
Parkstraße 1  
33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0  
rheda@senioren-park.de  
www.senioren-park.de

# Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/01/2026 (Gütersloher Straße 64 b)

Whg.	Lage	Größe (m <sup>2</sup> )						Gesamt- wohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (14,00 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 2,50 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Terrasse/ Balkon					
2.1	EG	34,19		15,97	7,67	5,92	3,63	67,38	943,32 €	168,45 €	1.111,77 €	2.829,96 €
2.2	EG	26,17		11,77	5,33	6,27	2,67	52,21	730,94 €	130,53 €	861,47 €	2.192,82 €
2.4	1. OG	34,19		15,97	7,67	5,92	3,68	67,43	944,02 €	168,58 €	1.112,60 €	2.832,06 €
2.5	1. OG	26,17		11,77	5,33	6,27	2,65	52,19	730,66 €	130,48 €	861,14 €	2.191,98 €
2.6	1. OG	34,19		15,93	9,63	5,6	3,76	69,11	967,54 €	172,78 €	1.140,32 €	2.902,62 €
2.7	2. OG	33,40		15,21	7,45	5,92	3,86	65,84	921,76 €	164,60 €	1.086,36 €	2.765,28 €
2.8	2. OG	26,17		11,77	5,33	6,24	2,8	52,31	732,34 €	130,78 €	863,12 €	2.197,02 €
2.9	2. OG	33,40		15,21	9,50	5,60	3,86	67,57	945,98 €	168,93 €	1.114,91 €	2.837,94 €

Seite 2 von 4  
Alle Angaben ohne Gewähr.



## Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH  
Parkstraße 1  
33378 Rheda-Wiedenbrück

Tel.: 05242/965-0  
rheda@senioren-park.de  
www.senioren-park.de

# Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/01/2026 (Sieboldstraße 7)

Whg.	Lage	Größe (m²)								Gesamt- wohnfläche m²	Miete mtl. € (14,00 €/m²)	Nebenkosten max. 2,50 €/m²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Bad	Flur	Gäste	Abstellraum	Terrasse/ Balkon					
3.1	EG	30,68		15,17	6,93	5,82	8,42	4,24	2,74	74,00	1.036,00 €	185,00 €	1.221,00 €	3.108,00 €
3.2	EG	18,62		14,59	6,69	4,60		5,59	3,20	53,29	746,06 €	133,23 €	879,29 €	2.238,18 €
3.3	EG	31,68		15,63	7	8,22	8,04	3,64	3,26	77,47	1.084,58 €	193,68 €	1.278,26 €	3.253,74 €
3.4	1. OG	30,68		15,17	6,93	5,82	8,42	4,24	3,29	74,55	1.043,70 €	186,38 €	1.230,08 €	3.131,10 €
3.5	1. OG	18,62		14,59	6,69	4,6		5,59	3,2	53,29	746,06 €	133,23 €	879,29 €	2.238,18 €
3.6	2. OG/SG*	31,68		15,63	8,82	8,86	11,84	3,64	3,26	83,73	1.172,22 €	209,33 €	1.381,55 €	3.516,66 €
3.7	2. OG/SG*	22,66	6,41	13,98	5,41	4,03			8,08	60,57	847,98 €	151,43 €	999,41 €	2.543,94 €
3.8	2. OG/SG*	25,66	8,01	16,13	7,80	5,81	12,15		15,00	90,56	1.267,84 €	226,40 €	1.494,24 €	3.803,52 €

\*SG = Staffelgeschoss

Seite 3 von 4

Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

carpe diem GBS mbH      Tel.: 05242/965-0  
 Parkstraße 1              rheda@senioren-park.de  
 33378 Rheda-Wiedenbrück      www.senioren-park.de

# Mietpreise für das Betreute Wohnen

## Senioren-Park carpe diem Rheda

Stand: 01/01/2026 (Parkstraße 15)

Whg.	Lage	Größe (m <sup>2</sup> )									Gesamt- wohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (13,50 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 2,50 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Kochen	Schlafzimmer	Zimmer	Bad	Flur	Gäste WC	Terrasse/ Balkon/ Wintergarten	Abstellraum					
0.9	EG	17,77	6,49	10,79		8,41	9,00		3,92		56,38	761,13 €	140,95 €	902,08 €	2.283,39 €
0.10	EG	25,51		12,95		5,98	5,18		3,92		53,54	722,79 €	133,85 €	856,64 €	2.168,37 €
0.11	EG	22,44	7,73	13,95		5,53	10,04		3,92		63,61	858,74 €	159,03 €	1.017,77 €	2.576,22 €
1.3	1. OG	21,62		17,29		6,70	4,64	2,82	5,02		58,09	784,22 €	145,23 €	929,45 €	2.352,66 €
1.11	1. OG	22,89				6,37	7,12				36,38	491,13 €	90,95 €	582,08 €	1.473,39 €
1.8	1. OG	16,19	3,15	16,76	10,14	6,72	4,03		4,30	8,13	69,42	937,17 €	173,55 €	1.110,72 €	2.811,51 €
2.11	2. OG	22,6				6,42	7,18				36,20	488,70 €	90,50 €	579,20 €	1.466,10 €

Für Wohnung 1.11 und 2.11 \*Wohnz./Essen/Schlafen

Seite 4 von 4

Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Rheda

**Senioren-Park carpe diem Rheda**

carpe diem GBS mbH

Tel.: 05242/965-0

Parkstraße 1

rheda@senioren-park.de

33378 Rheda-Wiedenbrück [www.senioren-park.de](http://www.senioren-park.de)