

Mietpreise für Haus 5 "Villen im Dichterviertel" Schlegelstraße 1

Betreutes Wohnen carpe diem Radebeul

Stand: 01/01/2026

Whg.	Größe (m²)								Wohnfläche (m²)	Miete mtl. €	m²-Preis €	Service-pauschale p. P. mtl. €	Nebenkst. max. 2,50€/m²	Gesamtentgelt €	Mietkaution/Sicherheitsleistung	Sonnen-seite	Straßenlage Schlegelstraße 1
	Wohnz./Essen	Schlafz.	2. Schlafz.	Flur	Bad	Abst.-R.	Hauswirtschafft	Balkon/ Terrasse (m²)									
1. OG																	
5.1	25,20	15,50	11,80	13,00	4,40	4,50	3,00	6,10	83,50	1.043,75 €	12,50 €	120,00 €	208,75 €	1.372,50 €	3.131,25 €	SO	Schlegelstraße
5.2	37,80	12,50	-	-	4,60	3,70	-	3,00	61,60	770,00 €	12,50 €	120,00 €	154,00 €	1.044,00 €	2.310,00 €	SO	Schlegelstraße
5.3	25,20	15,20	-	5,90	4,50	3,20	-	6,20	60,20	767,55 €	12,75 €	120,00 €	150,50 €	1.038,05 €	2.302,65 €	SO	Schlegelstraße
2. OG																	
5.4	25,00	15,60	11,80	12,80	4,40	4,50	3,10	6,20	83,40	1.042,50 €	12,50 €	120,00 €	208,50 €	1.371,00 €	3.127,50 €	SO	Schlegelstraße
5.5	37,60	12,40	-	-	4,70	3,80	-	3,00	61,50	768,75 €	12,50 €	120,00 €	153,75 €	1.042,50 €	2.306,25 €	SO	Schlegelstraße
5.6	25,20	15,20	-	6,00	4,50	3,20	-	6,10	60,20	767,55 €	12,75 €	120,00 €	150,50 €	1.038,05 €	2.302,65 €	SO	Schlegelstraße
Dachgeschoss																	
5.7	19,50	16,60	-	7,20	5,80	-	2,40	3,10	54,60	737,10 €	13,50 €	120,00 €	136,50 €	993,60 €	2.211,30 €	SO	Schlegelstraße
5.8	22,90	8,70	-	-	5,50	-	-	6,50	43,60	588,60 €	13,50 €	120,00 €	109,00 €	817,60 €	1.765,80 €	SO	Schlegelstraße
5.9	19,60	14,40	-	6,60	5,80	-	-	3,10	49,50	668,25 €	13,50 €	120,00 €	123,75 €	912,00 €	2.004,75 €	SO	Schlegelstraße

Seite 1 von 2.
Alle Angaben ohne Gewähr.

Mietpreis für Haus 4 "Villen im Dichterviertel" Schlegelstraße 3
 Betreutes Wohnen carpe diem Radebeul
 Stand: 01/01/2026

Whg.	Größe (m ²)								Wohn- fläche (m ²)	Miete mtl.	m ² - Preis €	Service- pauschale p. P. mtl.	Nebenkst. max. 2,50/m ²	Gesamtentgelt	Mietkaution/ Sicherheits- leistung	Sonnen- seite	Straßenlage Schlegelstraße 3
	Wohnz./ Essen	Schlafz.	2. Schlafz.	Flur	Bad	Abst.-R.	Hauswirt- schaft	Balkon/ Terrasse (m ²)									
EG																	
4.1	25,30	15,60	11,80	12,70	4,40	4,60	3,10	5,00	82,50	1.031,25 €	12,50 €	120,00 €	206,25 €	1.357,50 €	3.093,75 €	SO	Schlegelstraße
4.2	37,60	12,40	-	-	4,80	3,80	-	3,50	62,10	776,25 €	12,50 €	120,00 €	155,25 €	1.051,50 €	2.328,75 €	SO	Schlegelstraße
4.3	25,20	15,20	-	6,00	4,40	3,20	-	5,00	59,00	737,50 €	12,50 €	120,00 €	147,50 €	1.005,00 €	2.212,50 €	SO	Schlegelstraße
1. OG																	
4.4	25,20	15,60	11,80	12,90	4,40	4,50	3,10	6,30	83,80	1.047,50 €	12,50 €	120,00 €	209,50 €	1.377,00 €	3.142,50 €	SO	Schlegelstraße
4.5	37,60	12,30	-	-	4,70	3,70	-	3,20	61,50	768,75 €	12,50 €	120,00 €	153,75 €	1.042,50 €	2.306,25 €	SO	Schlegelstraße
4.6	25,20	15,10	-	5,90	4,40	3,20	-	6,40	60,20	767,55 €	12,75 €	120,00 €	150,50 €	1.038,05 €	2.302,65 €	SO	Schlegelstraße
2. OG																	
4.7	25,20	15,60	11,80	12,90	4,40	4,50	3,00	6,10	83,50	1.043,75 €	12,50 €	120,00 €	208,75 €	1.372,50 €	3.131,25 €	SO	Schlegelstraße
4.8	37,60	12,40	-	-	4,80	3,70	-	2,90	61,40	767,50 €	12,50 €	120,00 €	153,50 €	1.041,00 €	2.302,50 €	SO	Schlegelstraße
4.9	25,20	15,20	-	6,00	4,40	3,20	-	6,10	60,10	766,28 €	12,75 €	120,00 €	150,25 €	1.036,53 €	2.298,83 €	SO	Schlegelstraße
Dachgeschoss																	
4.10	19,30	16,50	-	7,30	5,80	-	2,50	2,70	54,10	730,35 €	13,50 €	120,00 €	135,25 €	985,60 €	2.191,05 €	SO	Schlegelstraße
4.11	23,60	8,50	-	-	5,50	-	-	7,70	45,30	611,55 €	13,50 €	120,00 €	113,25 €	844,80 €	1.834,65 €	SO	Schlegelstraße
4.12	19,50	14,40	-	6,60	5,80	-	-	2,70	49,00	661,50 €	13,50 €	120,00 €	122,50 €	904,00 €	1.984,50 €	SO	Schlegelstraße