



## Café-Restaurant „Vier Jahreszeiten“ Niederselters

Der gesamte Senioren-Park ist ein Ort der Begegnung. Ganz besonders vermittelt dies unser **Café-Restaurant „Vier Jahreszeiten“**. Hier trifft man sich zu täglich frischem Kuchen mit Kaffee oder zu einem gemeinsamen Essen mit der Familie und Freunden.

Genießen Sie die gesellige Atmosphäre bei einem Glas Wein, einem frisch gezapften Bier, einem Espresso oder Cappuccino und schließen Sie neue Bekanntschaften.



### Zeit zu genießen?

Dann sind Sie bei uns genau richtig! Besuchen Sie unser öffentliches **Café-Restaurant „Vier Jahreszeiten“**

### Öffnungszeiten:

Montag bis Sonntag von  
10.00 Uhr - 17.00 Uhr  
Mittwochs: 9.00 Uhr - 17.00 Uhr  
Für Ihre Feier oder Veranstaltung in unserem Café-Restaurant können selbstverständlich flexible Termine außerhalb der regulären Öffnungszeiten vereinbart werden.

Café-Restaurant  
**VIER JAHRESZEITEN**

*...Zeit zum Genießen!*

Am Winterholz 19  
65618 Niederselters  
Tel.: 06483/919-213 · Fax: - 444  
kueche-se@senioren-park.de

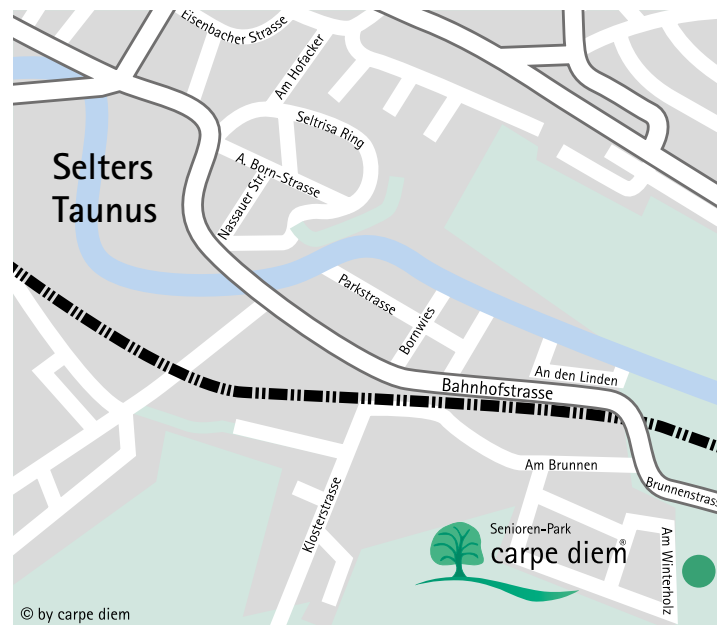


## Senioren-Park carpe diem Niederselters

Überzeugen Sie sich selbst von unserem modernen Senioren-Park mit der familiären Atmosphäre. Im **Senioren-Park carpe diem** erwartet Sie mehr Lebensqualität im Alter ohne Aufpreis.

### Erste Informationen erhalten Sie unter:

Tel.: 06483/919-0 · Fax: -444  
www.senioren-park.de



*...mehr als gute Pflege!*

Am Winterholz 19  
65618 Niederselters  
niederselters@senioren-park.de

Der Senioren-Park carpe diem Niederselters ist eine Einrichtung in privater Trägerschaft der Senioren-Park carpe diem GmbH, Adolf-Flöring-Str. 22, 42929 Wermelskirchen

Weitere Infos auf unserer Website:



Bildrechte: ©by carpe diem 2026



## Senioren-Park carpe diem Niederselters

www.senioren-park.de



*...mehr als gute Pflege!*

## Nutze den Tag ...

... dies ist der Grundgedanke für das bewährte Konzept, das bereits in den **Senioren-Parks carpe diem** verwirklicht wird und an der Maxime „So viel Selbstständigkeit wie möglich bei so viel Betreuung und Pflege wie nötig“ ausgerichtet ist. Im täglichen Leben genauso wie bei den Aktivitäten stehen Kommunikation und gemeinschaftliches Erleben im Vordergrund. Einsamkeit und Langeweile sind bei uns Fremdwörter! All unser Handeln wird begleitet von der Fürsorge, zu der

sich alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit ihrer ganzen Kompetenz verpflichtet fühlen. Zusammen mit der modernen Ausstattung des Senioren-Parks bildet dies die Voraussetzung für eine optimale Betreuung und Pflege.

Der Senioren-Park besteht aus einem Pflegebereich, Betreuten Wohnungen, einem öffentlichen Café-Restaurant, Friseur, Kosmetikstudio, eigener Wäscherei, Freizeit- und Gymnastikräumen.



Der **Senioren-Park carpe diem** in **Niederselters** ist im Ortsteil Niederselters der Gemeinde Selters im Taunus landschaftlich schön gelegen. Selters mit seinen 8.000 Einwohnern ist durch das Selterswasser annähernd allen Deutschen bekannt. Es ist der Ur-

sprungsort des ehemals weltberühmten Selterser Heilwassers. Die guten Einkaufsmöglichkeiten sowie die kulturellen und sozialen Angebote der Stadt machen Niederselters zu einem Wohnstandort mit hohem Freizeitwert.



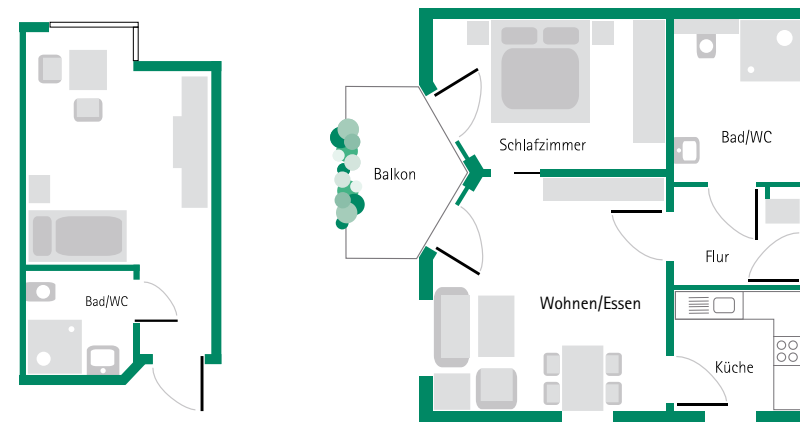
## Mehr als gute Pflege ...

- 110 Pflegeplätze (vollstationäre und eingestreuete Kurzzeitpflegeplätze), Appartements, mit eigenem WC und Dusche
- Individuelle Lebensführung bei gleichzeitiger Vollbetreuung
- Möglichkeit der eigenständigen hauswirtschaftlichen Versorgung, jeweils ca. 10 Bewohner bilden eine Hausgemeinschaft mit gemeinsamem Wohn-, Ess- und Aufenthaltsbereich
- Spezieller Wohnbereich für demenziell erkrankte Bewohner
- Öffentliches Café-Restaurant, hausgemachte Mahlzeiten, Menü-Service auf Wunsch (Vollwert-, vegetarische oder Diät-Menüs)
- Friseur, Kosmetikstudio, eigene Wäscherei, Freizeit- und Gymnastikräume, sowie Therapieeinrichtung
- Veranstaltungs-, Kultur- und Freizeitprogramme



## Völlige Selbstständigkeit im Betreuten Wohnen

- ... in der eigenen Wohnung bei gleichzeitig garantierter Vollpflege und gesellschaftlichem Anschluss
- 31 Wohnungen mit 42 - 87 m<sup>2</sup> für 1- oder 2-Personen-Haushalte
- Wahlleistungen wie Mahlzeiten-service, Wäschedienst und Hauswirtschaft



Der Grundriss zeigt die Wohnbeispiele im Betreuten Wohnen



## Menü-Service

Kein Einkaufen, kein Kochen, weniger Abwasch ... Genießen Sie unsere Gerichte doch einfach zu Hause. Unsere abwechslungsreichen Menüs bieten Ihnen Klassiker der heimischen Küche sowie kulinarische Speisen aus aller Welt. Die Gerichte werden täglich frisch von unseren ausgebildeten Köchen zubereitet und an Ihre Bedürfnisse angepasst. Dabei achten wir besonders auf eine gesunde und ausgeglichene Ernährung mit reichlich Abwechslung. Unsere freundlichen Fahrer liefern die Gerichte, dank der speziellen Transportboxen, heiß und servierfertig zu Ihnen nach Hause. Wählen Sie aus, ob Sie sich täglich oder nur zeitweise von uns verwöhnen lassen möchten. Nutzen Sie gerne auch unsere wechselnden Probieraktionen. Es wird Ihnen garantiert schmecken!



## Rehabilitative Aufbaupflege

Zurück zur Mobilität. Die Rehabilitative Aufbaupflege erfolgt im Rahmen einer Kurzzeitpflege mit dem Ziel, den Patienten schnellstmöglich zurück zur Mobilität zu führen. Die Leistungen orientieren sich an den ganzheitlichen, individuellen Bedürfnissen des Gastes. Die Förderung sowie die Erhaltung seiner Fähigkeiten stehen dabei an oberster Stelle.



## Stationäre Pflege

Die Zimmer des **Senioren-Parks carpe diem**, mit eigenem WC und Dusche, ermöglichen eine individuelle Lebensführung bei gleichzeitiger Vollbetreuung. Unser Haus bietet 110 Pflegeplätze, wobei jeweils 10 Bewohner einen Wohnbereich mit gemeinsamen Wohn-/Ess- und Aufenthaltsbereichen bilden. So schaffen wir eine vertraute und überschaubare Umgebung für unsere Bewohner. In gemütlicher Runde werden die hausgemachten Mahlzeiten zusammen am runden Tisch eingenommen. Ob Vollwert-, vegetarische oder Diät-Menüs, bei uns steht alles auf dem Speiseplan und wird liebevoll zubereitet.

Im Senioren-Park integriert oder in Zusammenarbeit mit externen Partnern wird eine umfassende medizinische Versorgung gewährleistet. Hierzu gehören auch Reha-Maßnahmen, Physio- und Bewegungstherapie sowie ein spezielles Konzept für die Betreuung dementer Bewohner.

