

Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Mülheim

Stand: 01/06/2022 (Hansastraße / Haus 1)

Whg.	Lage	Größe (m²)							Gesamt- wohnfläche m²	Miete mtl. € (14,50 €/m²)	Nebenkosten max. 3,20 €/m²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)	Sonnenseite	Straßenlage
		Wohnz./ Essen/Kochen	Schlafzimmer	Küche	Bad	Abstellraum	Flur	Loggia							
W 18	1.0G	27,87	14,38	6,42	5,33	2,46	4,00	2,95	63,41	919,45 €	202,91 €	1.122,36 €	2.758,34 €	Süd/Ost	Freigelände
W 19	1.0G	25,47	14,63	5,85	4,45	2,44	10,39	3,09	66,32	961,64 €	212,22 €	1.173,86 €	2.884,92 €	Süd/West	Freigelände
W 20	1.0G	19,96	7,08		4,58	2,21	7,39	3,08	44,30	642,35 €	141,76 €	784,11 €	1.927,05 €	Süd/West	Freigelände
W 01	3.0G	33,25	15,29		5,73	1,27	4,66	2,88	63,08	914,66 €	201,86 €	1.116,52 €	2.743,98 €	Süd/West	Innenhof
W 02	3.0G	29,91	13,66		5,74	1,22	5,01	2,88	58,42	847,09 €	186,94 €	1.034,03 €	2.541,27 €	Süd	Innenhof
W 03	3.0G	22,08	8,48		6,09	1,83	2,35		40,83	592,04 €	130,66 €	722,69 €	1.776,11 €	Süd	Innenhof
W 04	3.0G	25,97	20,05		6,4	1,85	6,08	2,23	62,58	907,41 €	200,26 €	1.107,67 €	2.722,23 €	Nord/Ost	Ecke
W 05	3.0G	28,43	13,18		5,72	1,89	4,84	2,37	56,43	818,24 €	180,58 €	998,81 €	2.454,71 €	Ost	Hansastraße
W 06	3.0G	29,08	12,18		5,72	0,91	5,97	3,05	56,91	825,20 €	182,11 €	1.007,31 €	2.475,59 €	Ost	Hansastraße
W 07	3.0G	28,75	15,69		5,05	0,46	6,47	3,71	60,13	871,89 €	192,42 €	1.064,30 €	2.615,66 €	Süd/West	Innenhof
W 08	3.0G	30,21	12,39		5,72	1,27	5,13	2,44	57,16	828,82 €	182,91 €	1.011,73 €	2.486,46 €	Ost	Hansastraße
W 09	3.0G	30,25	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	56,95	825,78 €	182,24 €	1.008,02 €	2.477,33 €	Ost	Hansastraße
W 10	3.0G	29,79	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	56,49	819,11 €	180,77 €	999,87 €	2.457,32 €	Ost	Hansastraße
W 11	3.0G	29,60	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	56,30	816,35 €	180,16 €	996,51 €	2.449,05 €	Süd	Freigelände
W 12	3.0G	29,03	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	55,73	808,09 €	178,34 €	986,42 €	2.424,26 €	Süd	Freigelände
W 13	3.0G	32,04	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	58,74	851,73 €	187,97 €	1.039,70 €	2.555,19 €	Süd	Freigelände
W 14	3.0G	31,21	12,39		5,72	1,27	5,13	2,19	57,91	839,70 €	185,31 €	1.025,01 €	2.519,09 €	Süd	Freigelände
W 15	3.0G	31,25	12,41		5,74	1,27	5,13	2,19	57,99	840,86 €	185,57 €	1.026,42 €	2.522,57 €	Süd	Freigelände
W 16	3.0G	32,45	12,39		5,35	1,27	5,51	2,19	59,16	857,82 €	189,31 €	1.047,13 €	2.573,46 €	Süd/West	Freigelände
W 17	3.0G	29,75	14,82		4,28		3,01		51,86	751,97 €	165,95 €	917,92 €	2.255,91 €	Nord	Innenhof



Senioren-Park carpe diem Mülheim

carpe diem GBS mbH

Hansastraße 19a-23

45478 Mülheim a.d. Ruhr

Tel.: 0208/69615-0

muelheim@senioren-park.de

www.senioren-park.de

Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Mülheim

Stand: 01/06/2022 (Lutherstraße / Haus 2)

Whg.	Lage	Größe (m ²)									Gesamt- wohnfläche m ²	Miete mtl. € (14,50 €/m ²)	Nebenkosten max. 3,80 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)	Sonnenseite	Straßenlage
		Wohnz./ Essen/Kochen	Schlafzimmer	Gäste	Küche	Bad	Abstellraum	Flur	Keller	Loggia/ Terrasse							
1.1.	EG	28,24	15,91			5,05	1,11	7,13	ja	3,95	61,39	890,16 €	233,28 €	1.123,44 €	2.670,47 €	Nord/West	Lutherstr.
1.2.	EG	26,50	16,48			5,24	1,07	9,91	ja	2,34	61,54	892,33 €	233,85 €	1.126,18 €	2.676,99 €	Nord/Ost	Freigelände
1.3.	EG	29,81	15,61			5,24	1,33	11,01	ja	2,32	65,32	947,14 €	248,22 €	1.195,36 €	2.841,42 €	Nord/Ost	Innenhof
1.4.	EG	29,81	15,61			5,24	1,33	11,01	ja	2,32	65,32	947,14 €	248,22 €	1.195,36 €	2.841,42 €	Ost	Innenhof
1.5.	EG	26,52	16,48			5,24	1,07	9,91	ja	2,34	61,56	892,62 €	233,93 €	1.126,55 €	2.677,86 €	Ost	Stichstr.
1.6.	EG	28,24	15,76			5,40	1,11	7,21	ja	3,95	61,67	894,22 €	234,35 €	1.128,56 €	2.682,65 €	Süd	Lutherstr.
2.7.	1.OG	28,24	15,91			5,05	1,11	7,21	ja	3,95	61,47	891,32 €	233,59 €	1.124,90 €	2.673,95 €	Nord/West	Lutherstr.
2.8.	1.OG	26,50	16,48			5,24	1,07	9,91	ja	2,34	61,54	892,33 €	233,85 €	1.126,18 €	2.676,99 €	Nord/Ost	FG
2.9.	1.OG	29,81	15,61			5,24	1,33	11,01	ja	2,32	65,32	947,14 €	248,22 €	1.195,36 €	2.841,42 €	Nord/Ost	Innenhof
2.10.	1.OG	29,81	15,61			5,24	1,33	11,01	ja	2,32	65,32	947,14 €	248,22 €	1.195,36 €	2.841,42 €	Ost	Innenhof
2.11.	1.OG	26,52	16,48			5,24	1,07	9,91	ja	2,34	61,56	892,62 €	233,93 €	1.126,55 €	2.677,86 €	Ost	Stichstr.
2.12.	1.OG	28,24	15,76			5,40	1,11	7,21	ja	3,95	61,67	894,22 €	234,35 €	1.128,56 €	2.682,65 €	Süd	Lutherstr.
3.13.	2.OG	25,12	16,78	15,85	5,89	5,94	2,43	10,99	ja	10,50	93,50	1.355,75 €	355,30 €	1.711,05 €	4.067,25 €	Nord/Ost	FG
3.14.	2.OG	25,12	14,64			5,40	2,50	11,48	ja	8,38	67,52	979,04 €	256,58 €	1.235,62 €	2.937,12 €	Nord/Ost	Innenhof
3.15.	2.OG	26,01	17,16			5,63	1,07	6,44	ja	8,38	64,69	938,01 €	245,82 €	1.183,83 €	2.814,02 €	Ost	Innenhof
3.16.	2.OG	25,23	15,51	12,41	5,88	5,94		8,51	ja	10,48	83,96	1.217,42 €	319,05 €	1.536,47 €	3.652,26 €	Süd/Ost	Stichstr.

Seite 2 von 2
Alle Angaben ohne Gewähr.



Senioren-Park carpe diem Mülheim

carpe diem GBS mbH
Hansastraße 19a-23
45478 Mülheim a.d. Ruhr

Tel.: 0208/69615-0
muelheim@senioren-park.de
www.senioren-park.de