

Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Lindlar

Stand: 01/03/2024

Whg.	Lage	Größe (m ²)										Gesamt- wohnfläche m ²	Miete mtl. € (max. 15,50 €/m ²)	Nebenkosten max. 3,50 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)	Sonnenseite
		Wohnz./ Essen/Kochen	Kochen	Schlaf- zimmer	Gäste- zimmer	Bad	Abstellraum	Vorraum	Eingangs- bereich	Flur	Terrasse/ Balkon						
1.01	1. OG	23,37		16,02		4,59	5,48	2,19	8,90		3,84	64,39	997,97 €	225,35 €	1.223,32 €	2.993,90 €	Süd
1.02	1. OG	23,85		18,85		5,12	8,34		4,56		2,72	63,44	983,32 €	222,04 €	1.205,36 €	2.949,96 €	Süd
1.03	1. OG	28,79		19,89		5,12	4,87		4,01		9,59	72,27	1.120,19 €	252,95 €	1.373,13 €	3.360,56 €	Süd
1.04	1. OG	25,43		15,19		5,53	6,97		6,25	5,89	4,73	69,99	1.084,85 €	244,97 €	1.329,81 €	3.254,54 €	Süd
1.05	1. OG	26,85		14,92		5,32	6,76		5,43		5,31	64,59	1.001,07 €	226,05 €	1.227,12 €	3.003,20 €	Süd
1.06	1. OG	24,02		18,13		4,93	3,75		16,89		2,69	70,41	1.091,28 €	246,42 €	1.337,70 €	3.273,83 €	Süd
2.07	2. OG	25,24		18,74	13,69	6,01	6,04		9,20		4,19	83,11	1.246,65 €	290,89 €	1.537,54 €	3.739,95 €	Süd
2.08	2. OG	25,67		15,54		5,22	6,55		3,53		4,18	60,69	940,70 €	212,42 €	1.153,11 €	2.822,09 €	Süd
2.09	2. OG	26,24		15,85		5,22	5,43		3,70		4,57	61,01	945,66 €	213,54 €	1.159,19 €	2.836,97 €	Süd
2.10	2. OG	26,00		15,95		5,40	5,07		3,69		10,92	67,03	1.038,97 €	234,61 €	1.273,57 €	3.116,90 €	Süd
2.11	2. OG	25,09		19,41		5,13	4,43		3,84		3,93	61,83	958,37 €	216,41 €	1.174,77 €	2.875,10 €	Süd
2.12	2. OG	24,83		19,48		5,13	4,30		3,84		3,93	61,51	953,41 €	215,29 €	1.168,69 €	2.860,22 €	Süd
2.13	2. OG	24,84		19,63		5,15	4,29		3,84		6,67	64,42	998,51 €	225,47 €	1.223,98 €	2.995,53 €	Süd
2.14	2. OG	26,36		19,30		5,10	4,36		3,72		3,72	62,56	969,68 €	218,96 €	1.188,64 €	2.909,04 €	Süd
2.15	2. OG	33,79		17,31		5,65	4,43		6,99	8,47	5,62	82,26	1.233,83 €	287,89 €	1.521,72 €	3.701,48 €	Süd
2.16	2. OG	33,69	9,87	16,14		5,94	4,54		6,74	9,33	3,43	89,68	1.345,13 €	313,86 €	1.658,99 €	4.035,38 €	Süd
2.17	2. OG	30,71		16,86		5,34	5,95		7,00		3,76	69,62	1.079,03 €	243,65 €	1.322,69 €	3.237,10 €	Süd
2.18	2. OG	27,32		16,22		4,77	4,45	2,95	9,41	6,01	3,34	74,47	1.154,29 €	260,65 €	1.414,93 €	3.462,86 €	Süd
3.19	3. OG	24,88		18,91	13,90	6,07	6,04		9,84		4,19	83,83	1.257,45 €	293,41 €	1.550,86 €	3.772,35 €	Süd
3.20	3. OG	25,96		15,72		5,40	6,26		3,53		4,19	61,06	946,35 €	213,69 €	1.160,05 €	2.839,06 €	Süd
3.21	3. OG	26,52		16,02		5,39	5,04		3,70		4,57	61,24	949,22 €	214,34 €	1.163,56 €	2.847,66 €	Süd
3.22	3. OG	26,18		16,71		5,40	5,45		4,07		10,92	68,73	1.065,32 €	240,56 €	1.305,87 €	3.195,95 €	Süd
3.23	3. OG	24,68		19,00		5,10	4,25		3,69		3,93	60,65	940,08 €	212,28 €	1.152,35 €	2.820,23 €	Süd
3.24	3. OG	24,90		19,41		5,13	4,28		3,68		3,93	61,33	950,62 €	214,66 €	1.165,27 €	2.851,85 €	Süd
3.25	3. OG	25,33		19,59		5,10	4,37		3,84		6,67	64,90	1.005,95 €	227,15 €	1.233,10 €	3.017,85 €	Süd
3.26	3. OG	25,65		19,36		5,10	4,46		3,72		3,72	62,01	961,16 €	217,04 €	1.178,19 €	2.883,47 €	Süd
3.27	3. OG	34,02		17,10		5,56	4,48		6,98	8,55	5,78	82,47	1.237,05 €	288,65 €	1.525,70 €	3.711,15 €	Süd
3.28	3. OG	33,80	9,96	17,43		5,61	4,54		6,73	9,26	3,43	90,76	1.361,33 €	317,64 €	1.678,97 €	4.083,98 €	Süd
3.29	3. OG	31,43		16,01		5,51	6,10		7,13		3,76	69,94	1.083,99 €	244,77 €	1.328,77 €	3.251,98 €	Süd
3.30	3. OG	29,50		18,81		5,13	4,68	3,30	10,19	5,39	3,34	80,34	1.205,10 €	281,19 €	1.486,29 €	3.615,30 €	Süd



Senioren-Park carpe diem Lindlar

carpe diem GBS mbH
Hauptstraße 55A
51789 Lindlar

Tel.: 02266/4813-0
lindlar@senioren-park.de
www.senioren-park.de