

# Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Herten

Stand: 01/01/2026

Whg.	Lage	Größe (m <sup>2</sup> )									Gesamt- wohnfläche m <sup>2</sup>	Miete mtl. € (15,00 €/m <sup>2</sup> )	Nebenkosten max. 3,50 €/m <sup>2</sup>	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)	Sonnenseite
		Wohnz./ Essen	Schlafzimmer	Küche	Gast	Bad	Flur	Abstellraum	Terrasse/ Balkon	Balkon 2						
W 01	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,97		70,33	1.054,95 €	246,16 €	1.301,11 €	3.164,85 €	West
W 02	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,97		70,33	1.054,95 €	246,16 €	1.301,11 €	3.164,85 €	West
W 03	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,89		70,25	1.053,75 €	245,88 €	1.299,63 €	3.161,25 €	West
W 04	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,89		70,25	1.053,75 €	245,88 €	1.299,63 €	3.161,25 €	West
W 05	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,89		70,25	1.053,75 €	245,88 €	1.299,63 €	3.161,25 €	Ost
W 06	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,89		70,25	1.053,75 €	245,88 €	1.299,63 €	3.161,25 €	Ost
W 07	EG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,77	3,97		70,33	1.054,95 €	246,16 €	1.301,11 €	3.164,85 €	Ost
W 08	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,97		70,34	1.055,10 €	246,19 €	1.301,29 €	3.165,30 €	West
W 09	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,97		70,34	1.055,10 €	246,19 €	1.301,29 €	3.165,30 €	West
W 10	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,89		70,26	1.053,90 €	245,91 €	1.299,81 €	3.161,70 €	West
W 11	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,89		70,26	1.053,90 €	245,91 €	1.299,81 €	3.161,70 €	West
W 12	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,89		70,26	1.053,90 €	245,91 €	1.299,81 €	3.161,70 €	Ost
W 13	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,89		70,26	1.053,90 €	245,91 €	1.299,81 €	3.161,70 €	Ost
W 14	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,97		70,34	1.055,10 €	246,19 €	1.301,29 €	3.165,30 €	Ost
W 15	1. OG	23,00	17,98	6,02		8,81	3,78	6,78	3,97		70,34	1.055,10 €	246,19 €	1.301,29 €	3.165,30 €	Ost
W 16	1. OG	22,96	17,16			7,59	8,13	6,17	4,03		66,04	990,60 €	231,14 €	1.221,74 €	2.971,80 €	Nord
W 17	1. OG	24,53	15,32			7,58	8,16	6,00	3,53		65,12	976,80 €	227,92 €	1.204,72 €	2.930,40 €	Nord
W 18	1. OG	35,79	22,70	9,25		7,63	13,62	6,05	3,53	3,38	101,95	1.529,25 €	356,83 €	1.886,08 €	4.587,75 €	Nord
W 19	1. OG	23,00	16,97			7,59	7,95	6,17	3,46		65,14	977,10 €	227,99 €	1.205,09 €	2.931,30 €	Nord
W 20	1. OG	24,95	15,36			7,58	8,15	6,16	3,52		65,72	985,80 €	230,02 €	1.215,82 €	2.957,40 €	Nord
W 21	DG	25,15	15,86			7,59	7,98	6,31	3,47		66,36	995,40 €	232,26 €	1.227,66 €	2.986,20 €	Süd
W 22	DG	24,72	15,86			7,59	7,98	6,15	3,47		65,77	986,55 €	230,20 €	1.216,75 €	2.959,65 €	Süd
W 23	DG	29,03	24,73		10,10	7,59	13,22	6,16	7,32		98,15	1.472,25 €	343,53 €	1.815,78 €	4.416,75 €	Süd
W 24	DG	24,77	15,80			7,59	7,98	6,15	3,42		65,71	985,65 €	229,99 €	1.215,64 €	2.956,95 €	Süd
W 25	DG	24,79	15,84			7,58	8,18	6,15	3,47		66,01	990,15 €	231,04 €	1.221,19 €	2.970,45 €	Süd



Senioren-Park carpe diem Herten

carpe diem GBS mbH  
Eschenweg 2  
45699 Herten

Tel.: 02366/581919-0  
herten@senioren-park.de  
www.senioren-park.de