

Mietpreise für das Betreute Wohnen Senioren-Park carpe diem Haan

Stand: 01/01/2026

Whg.	Lage	Größe (m ²)									Gesamt- wohnfläche m ²	Miete mtl. € (18,00 €/m ²)	Nebenkosten max. 3,10 €/m ²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen/Kochen	Küche	Schlafzimmer	Bad	Gäste	Gäste WC	Abstellraum	Flur	Terrasse/ Balkon					
W-0.1.	EG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,50	58,94	1.060,92 €	182,71 €	1.243,63 €	3.182,76 €
W-0.2.	EG	23,86		16,89	5,99			4,28	4,56	3,50	59,08	1.063,44 €	183,15 €	1.246,59 €	3.190,32 €
W-0.3.	EG	31,29		16,89	6,02			4,28	4,56	3,50	66,54	1.197,72 €	206,27 €	1.403,99 €	3.593,16 €
W-0.4.	EG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,52	58,96	1.061,28 €	182,78 €	1.244,06 €	3.183,84 €
W-1.1.	1. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,50	58,94	1.060,92 €	182,71 €	1.243,63 €	3.182,76 €
W-1.2.	1. OG	23,86		16,89	5,99			4,28	4,56	3,50	59,08	1.063,44 €	183,15 €	1.246,59 €	3.190,32 €
W-1.3.	1. OG	31,29		16,89	6,02			4,28	4,56	3,50	66,54	1.197,72 €	206,27 €	1.403,99 €	3.593,16 €
W-1.4.	1. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,52	58,96	1.061,28 €	182,78 €	1.244,06 €	3.183,84 €
W-1.5.	1. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,50	58,94	1.060,92 €	182,71 €	1.243,63 €	3.182,76 €
W-2.1.	2. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,50	58,94	1.060,92 €	182,71 €	1.243,63 €	3.182,76 €
W-2.2.	2. OG	23,86		16,89	5,99			4,28	4,56	3,50	59,08	1.063,44 €	183,15 €	1.246,59 €	3.190,32 €
W-2.3.	2. OG	31,29		16,89	6,02			4,28	4,56	3,50	66,54	1.197,72 €	206,27 €	1.403,99 €	3.593,16 €
W-2.4.	2. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,52	58,96	1.061,28 €	182,78 €	1.244,06 €	3.183,84 €
W-2.5.	2. OG	23,67		16,97	6,04			4,20	4,56	3,50	58,94	1.060,92 €	182,71 €	1.243,63 €	3.182,76 €
W-3.1.	3. OG	22,21		16,10	4,81			3,52	4,33	3,50	54,47	980,46 €	168,86 €	1.149,32 €	2.941,38 €
W-3.2.	3. OG	22,21		16,10	4,81			3,52	4,33	3,50	54,47	980,46 €	168,86 €	1.149,32 €	2.941,38 €
W-3.3.	3. OG	22,16		16,08	4,80			3,48	4,33	3,50	54,35	978,30 €	168,49 €	1.146,79 €	2.934,90 €
W-3.4.	3. OG	22,16		16,08	4,80			3,48	4,33	3,50	54,35	978,30 €	168,49 €	1.146,79 €	2.934,90 €
W-3.5.	3. OG	22,16		16,00	4,76			3,48	4,33	3,50	54,23	976,14 €	168,11 €	1.144,25 €	2.928,42 €
W-3.6.	3. OG	22,19		16,08	4,80			3,48	4,33	3,50	54,38	978,84 €	168,58 €	1.147,42 €	2.936,52 €
W-3.7.	3. OG	44,63	7,00	22,87	8,80	14,79	3,32	4,52	10,02	3,70	119,65	2.153,70 €	370,92 €	2.524,62 €	6.461,10 €
W-3.8.	3. OG	22,16		16,10	4,81			3,48	4,33	3,50	54,38	978,84 €	168,58 €	1.147,42 €	2.936,52 €
W-3.9.	3. OG	22,16		16,10	4,81			3,48	4,33	3,50	54,38	978,84 €	168,58 €	1.147,42 €	2.936,52 €
W-3.10.	3. OG	22,16		16,10	4,81			3,48	4,34	3,50	54,39	979,02 €	168,61 €	1.147,63 €	2.937,06 €
W-3.11.	3. OG	22,16		16,10	4,81			3,48	4,33	3,50	54,38	978,84 €	168,58 €	1.147,42 €	2.936,52 €
W-3.12.	3. OG	47,41	7,25	16,44	8,59			6,10	6,40	3,70	95,89	1.726,02 €	297,26 €	2.023,28 €	5.178,06 €
W-3.13.	3. OG	22,03		16,33	4,92			3,48	4,33	3,50	54,59	982,62 €	169,23 €	1.151,85 €	2.947,86 €
W-3.14.	3. OG	22,16		19,38	4,76			3,48	4,33	3,50	57,61	1.036,98 €	178,59 €	1.215,57 €	3.110,94 €
W-3.15.	3. OG	22,16		16,16	4,84			3,48	4,33	3,50	54,47	980,46 €	168,86 €	1.149,32 €	2.941,38 €
W-3.16.	3. OG	22,28		16,16	4,84			3,48	4,33	3,50	54,59	982,62 €	169,23 €	1.151,85 €	2.947,86 €



Senioren-Park carpe diem Haan

carpe diem GBS mbH
Düsseldorfer Straße 50
42781 Haan

Tel.: 02129/9246-0
haan@senioren-park.de
www.senioren-park.de