

# Mietpreise für das Betreute Wohnen

## Senioren-Park carpe diem Aachen

Stand: 01/06/2022

Whg.	Lage	Größe (m²)							Gesamt- wohnfläche m²	Aufenthalts- funktions- fläche	Miete mtl. €	Nebenkosten max. 3,4 €/m²	Gesamtentgelt € zzgl. Servicepauschale (mtl. 120,-€ pro Person)	Kautions (mtl. Kaltmiete x3)
		Wohnz./ Essen	Schlafzimmer	Küche	Bad	Abstellraum	Flur	Terrasse/ Balkon						
1	EG	20,62	15,37	5,27	6,37	5,15	3,06	3,86	59,70	18,17	985,05 €	202,98 €	1.188,03 €	2.955,15 €
2	EG	20,16	11,64	4,20	4,68	3,90	2,72	3,48	50,78	15,45	837,87 €	172,65 €	1.010,52 €	2.513,61 €
3	EG	20,15	15,13	4,94	4,40	3,43	2,99	3,67	54,71	16,65	902,72 €	186,01 €	1.088,73 €	2.708,15 €
4	EG	22,80	15,85	4,15	4,40	3,19	4,71	3,60	58,70	17,87	968,55 €	199,58 €	1.168,13 €	2.905,65 €
5	EG	21,20	10,83	5,60	4,29	3,98	2,74	3,53	52,17	15,88	860,81 €	177,38 €	1.038,18 €	2.582,42 €
6	1. OG	20,62	15,37	5,27	6,37	5,15	3,06	3,86	59,70	18,17	985,05 €	202,98 €	1.188,03 €	2.955,15 €
7	1. OG	20,16	11,64	4,20	4,68	3,90	2,72	3,48	50,78	15,45	837,87 €	172,65 €	1.010,52 €	2.513,61 €
8	1. OG	20,15	15,13	4,94	4,40	3,43	2,99	3,67	54,71	16,65	902,72 €	186,01 €	1.088,73 €	2.708,15 €
9	1. OG	22,80	15,85	4,15	4,40	3,19	4,71	3,60	58,70	17,87	968,55 €	199,58 €	1.168,13 €	2.905,65 €
10	1. OG	21,20	10,83	5,60	4,29	3,98	2,74	3,53	52,17	15,88	860,81 €	177,38 €	1.038,18 €	2.582,42 €
11	2. OG	20,62	15,37	5,27	6,37	5,15	3,06	3,86	59,70	18,17	1.008,93 €	202,98 €	1.211,91 €	3.026,79 €
12	2. OG	20,16	11,64	4,20	4,68	3,90	2,72	3,48	50,78	15,45	858,18 €	172,65 €	1.030,83 €	2.574,55 €
13	2. OG	20,15	15,13	4,94	4,40	3,43	2,99	3,67	54,71	16,65	924,60 €	186,01 €	1.110,61 €	2.773,80 €
14	2. OG	22,80	15,85	4,15	4,40	3,19	4,71	3,60	58,70	17,87	992,03 €	199,58 €	1.191,61 €	2.976,09 €
15	2. OG	21,20	10,83	5,60	4,29	3,98	2,74	3,53	52,17	15,88	881,67 €	177,38 €	1.059,05 €	2.645,02 €
16	SG*	21,75	10,88	5,57	5,04	3,68	4,53	5,62	57,07	17,37	964,48 €	194,04 €	1.158,52 €	2.893,45 €
17	SG*	19,99	11,10	3,90	4,29	3,85	3,17	5,62	51,92	15,80	877,45 €	176,53 €	1.053,98 €	2.632,34 €
18	SG*	21,10	10,88	4,59	4,68	3,68	2,94	4,44	52,31	15,92	884,04 €	177,85 €	1.061,89 €	2.652,12 €
19	SG*	21,10	10,88	4,59	4,68	3,68	2,94	4,44	52,31	15,92	884,04 €	177,85 €	1.061,89 €	2.652,12 €
20	SG*	20,79	11,47	4,59	5,21	3,68	2,94	4,44	53,12	16,17	897,73 €	180,61 €	1.078,34 €	2.693,18 €
21	SG*	16,91	8,73	4,34	5,04	3,04	0,00	4,79	42,85	13,04	724,17 €	145,69 €	869,86 €	2.172,50 €
22	SG*	21,09	10,43	4,59	4,59	2,26	3,06	4,44	50,46	15,36	852,77 €	171,56 €	1.024,34 €	2.558,32 €
23	SG*	20,79	10,88	4,59	4,91	3,46	4,59	4,44	53,66	16,33	906,85 €	182,44 €	1.089,30 €	2.720,56 €
24	SG*	23,56	16,05	3,84	4,32	3,17	1,85	6,26	59,05	17,97	997,95 €	200,77 €	1.198,72 €	2.993,84 €
25	SG*	20,52	12,29	3,26	4,29	3,10	2,64	6,73	52,83	16,08	892,83 €	179,62 €	1.072,45 €	2.678,48 €
26	SG*	24,18	12,29	4,35	4,29	3,10	2,64	5,01	55,86	17,00	944,03 €	189,92 €	1.133,96 €	2.832,10 €
27	SG*	28,46	7,13	4,03	6,62	4,86	5,99	4,13	61,22	18,63	1.034,62 €	208,15 €	1.242,77 €	3.103,85 €
28	SG*	20,72	10,73	3,90	4,29	3,17	5,83	6,81	55,45	16,88	937,11 €	188,53 €	1.125,64 €	2.811,32 €

Seite 1 von 1  
 Alle Angaben ohne Gewähr.  
 \*SG = Staffageschoss



**Senioren-Park carpe diem Aachen**  
 carpe diem GBS mbH  
 Robensstraße 19-21  
 52070 Aachen  
 Tel.: 0241/51541-0  
 aachen@senioren-park.de  
 www.senioren-park.de