

Mietpreise für die ambulant betreute Wohngemeinschaften

Senioren-Park carpe diem Lindlar

Stand: 01/11/2020

| Zimmer-Nr. | Lage | Größe (m ²) | | | Warmmiete mtl. € (12,50 €/m ²) | Haushaltsgeld mtl. € | Betreuungspauschale mtl. € | Gesamtentgelt € | Kautions (mtl. Kaltmiete x3) | Sonnenseite |
|------------|-------|-------------------------|--------------------------------------|------------------|---|-------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------------------|-------------|
| | | Zimmer Et Bad | Gemeinschaftsfläche (anteilig/12) | Gesamtwohnfläche | | | | | | |
| 0.1 | EG | 21,74 | 15,93 | 37,67 | 570,89 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.320,89 € | 1.412,66 € | Nord/West |
| 0.2 | EG | 22,31 | 15,93 | 38,24 | 578,01 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.328,01 € | 1.434,03 € | Süd |
| 0.3 | EG | 22,35 | 15,93 | 38,28 | 578,51 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.328,51 € | 1.435,53 € | Süd |
| 0.4 | EG | 22,35 | 15,93 | 38,28 | 578,51 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.328,51 € | 1.435,53 € | Süd |
| 0.5 | EG | 22,32 | 15,93 | 38,25 | 578,14 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.328,14 € | 1.434,41 € | Süd |
| 0.6 | EG | 22,43 | 15,93 | 38,36 | 579,51 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.329,51 € | 1.438,53 € | Süd |
| 0.7 | EG | 22,26 | 15,93 | 38,19 | 577,39 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.327,39 € | 1.432,16 € | Süd |
| 0.8 | EG | 23,58 | 15,93 | 39,51 | 593,89 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.343,89 € | 1.481,66 € | Süd |
| 0.9 | EG | 25,57 | 15,93 | 41,50 | 618,76 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.368,76 € | 1.556,28 € | Süd |
| 0.10 | EG | 25,67 | 15,93 | 41,60 | 620,01 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.370,01 € | 1.560,03 € | Süd |
| 0.11 | EG | 25,44 | 15,93 | 41,37 | 617,14 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.367,14 € | 1.551,41 € | Süd |
| 0.12 | EG | 26,16 | 15,93 | 42,09 | 626,14 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.376,14 € | 1.578,41 € | Nord |
| | | | | | | | | | | |
| 1.1 | 1. OG | 22,16 | 16,41 | 38,57 | 582,15 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.332,15 € | 1.446,44 € | Nord/West |
| 1.2 | 1. OG | 22,99 | 16,41 | 39,40 | 592,52 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.342,52 € | 1.477,56 € | Süd |
| 1.3 | 1. OG | 23,10 | 16,41 | 39,51 | 593,90 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.343,90 € | 1.481,69 € | Süd |
| 1.4 | 1. OG | 23,01 | 16,41 | 39,42 | 592,77 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.342,77 € | 1.478,31 € | Süd |
| 1.5 | 1. OG | 22,89 | 16,41 | 39,30 | 591,27 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.341,27 € | 1.473,81 € | Süd |
| 1.6 | 1. OG | 23,03 | 16,41 | 39,44 | 593,02 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.343,02 € | 1.479,06 € | Süd |
| 1.7 | 1. OG | 22,87 | 16,41 | 39,28 | 591,02 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.341,02 € | 1.473,06 € | Süd |
| 1.8 | 1. OG | 26,21 | 16,41 | 42,62 | 632,77 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.382,77 € | 1.598,31 € | Süd |
| 1.9 | 1. OG | 26,68 | 16,41 | 43,09 | 638,65 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.388,65 € | 1.615,94 € | Süd |
| 1.10 | 1. OG | 26,60 | 16,41 | 43,01 | 637,65 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.387,65 € | 1.612,94 € | Süd |
| 1.11 | 1. OG | 28,73 | 16,41 | 45,14 | 664,27 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.414,27 € | 1.692,81 € | Süd |
| 1.12 | 1. OG | 24,68 | 16,41 | 41,09 | 613,65 € | 250,00 € | 1.500,00 € | 2.363,65 € | 1.540,94 € | Nord |

Der ambulante Pflegedienst carpe diem Bensberg erbringt darüber hinaus notwendige Pflegesachleistungen nach SGB XI sowie Behandlungspflege nach SGB V und rechnet diese direkt mit den Pflegekassen/Krankenkassen ab.
Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen sind baubedingt möglich.

Hinweis: Die Warmmiete enthält eine Nebenkostenpauschale von 100,00€



Senioren-Park carpe diem Lindlar

carpe diem GBS mbH
Hauptstr. 55
51789 Lindlar

Tel.: 02196/7214-40
lindlar@senioren-park.de
www.senioren-park.de